

STAROSTA DĘBICKI
39-200 Dębica
ul. Parkowa 28

.....
(oznaczenie organu wydającego decyzję)

AB.6740.2.11.2016

.....
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Dębica dnia 04.04.2016r.
.....
(miejscowość i data)

Wodociąg Dębicki Sp. z o.o.

Data wpływu 08.04.2016

L. dz. 2069/2016 KS

DECYZJA NR 187/2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r. poz. 23)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na: budowę z dnia: 22.02.2016r.
.....¹⁾

zatwierdzam projekt budowlany

i udzielam pozwolenia na: budowę
.....¹⁾

dla:

Wodociągów Dębickich Sp. z o.o.
39-200 Dębica ul. Kosynierów Racławickich 35

.....
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

budowę kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami oraz przepompowniami ścieków przy ul. Łukasiewicza, Energetycznej i Granicznej w Dębicy w Dębicy,
na terenie działek o nr ew. 9, 16, 18, 19, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 29/2, 29/7, 29/9, 29/10, 29/12, 30/1, 30/4, 30/11, 30/18, 30/21, 31/5, 32/1, 32/3, 32/4, 33/4, 35/2, 36/1, 110, 115, 117/1, 117/3, 117/4, 118, 120, 128, 1677, 1693, 1700/4, 1702/2, 1702/3, 1702/4, 1702/5, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707/2, 1707/4, 1707/5, 1707/6, 1707/8, 1707/14, 1708/11, 1710/3, 1710/5, 1804/19, 1805 obręb 0005 jedn. ewid. 180301_1 Dębica

wg projektu budowlanego opracowanego przez projektanta:

- mgr inż. Jacka Mitek posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych Nr ewid. PDK/0112/POOS/08, członka Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. PDK/IS/0037/09 wraz z uprawnionym projektantem branży elektrycznej

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego,
rodzaj(-e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, imię i nazwisko autora projektu
oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o
wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- zabezpieczyć teren budowy zapewniając bezpieczeństwo ludzi i mienia, w tym oznakować i zabezpieczyć wykopy podczas robót budowlanych
- uwzględnić wymagania określone w opiniach i uzgodnieniach projektu
- uwzględnić wymagania określone w decyzji pozwolenia wodnoprawnego z dnia 30.12.2015r. znak WRL.6341.3.31.2015
- uwzględnić wymagania w zakresie ochrony środowiska i ochrony przyrody, zgodnie z decyzją środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 21.07.2015r. znak GP.6220.3.2015.AW

2)

2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~..... 2)

3. ~~Terminy rozbiórki:~~

1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego~~
~~użytkowania~~..... 2)

2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~..... 2)

4. ~~Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~..... 2)

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

Dębica ul. Łukasiewicza, Energetyczna, Graniczna, dz. nr ew. 9, 16, 18, 19, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 29/2, 29/7, 29/9, 29/10, 29/12, 30/1, 30/4, 30/11, 30/18, 30/21, 31/5, 32/1, 32/3, 32/4, 33/4, 35/2, 36/1, 110, 115, 117/1, 117/3, 117/4, 118, 120, 128, 1677, 1693, 1700/4, 1702/2, 1702/3, 1702/4, 1702/5, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707/2, 1707/4, 1707/5, 1707/6, 1707/8, 1707/14, 1708/11, 1710/3, 1710/5, 1804/19, 1805 obręb 0005 jedn. ewid. 180301_1 Dębica.

.....
(adres, nr działki ewidencyjnej i obręb ewidencyjnego dotyczącego zamierzenia budowlanego)

UZASADNIENIE

Wodociągi Dębickie Sp. z o.o. 39-200 Dębica ul. Kosynierów Racławickich 35 złożyły w dniu 22.02.2016r. wniosek o pozwolenie na budowę kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami oraz przepompowniami ścieków przy ul. Łukasiewicza, Energetycznej i Granicznej w Dębicy na działkach nr ew. 9, 16, 18, 19, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 29/2, 29/7, 29/9, 29/10, 29/12, 30/1, 30/4, 30/11, 30/18, 30/21, 31/5, 32/1, 32/3, 32/4, 33/4, 35/2, 36/1, 110, 115, 117/1, 117/3, 117/4, 118, 120, 128, 1677, 1693, 1700/4, 1702/2, 1702/3, 1702/4, 1702/5, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707/2, 1707/4, 1707/5, 1707/6, 1707/8, 1707/14, 1708/11, 1710/3, 1710/5, 1804/19, 1805 obręb 0005 jedn. ewid. 180301_1 Dębica.

Po sprawdzeniu wniosku stwierdzono, że jest kompletny pod względem formalnym. Do wniosku dołączono 4 egz. projektu budowlanego obejmującego jeden tom, wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 2/2004 terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, położonego w rejonie

ulic Starzyńskiego, Granicznej i Energetycznej w Dębicy zatwierdzonego uchwałą Nr XXXVIII/424/05 Rady Miasta Dębica z dnia 29 listopada 2005r. (Dz.Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 158 poz. 2867 z dnia 10.12.2005r.), ostateczne decyzje Burmistrza Miasta Dębica o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 28.09.2015r. znak GP.6733.32.2015.SP i z dnia 01.02.2016r. znak GP.6733.1.2016.SP, ostateczną decyzję Burmistrza Miasta Dębica z dnia 21.07.2015r. znak GP.6220.3.2015.AW o środowiskowych uwarunkowaniach, ostateczną decyzję Starosty Dębickiego z dnia 30.12.2015r. znak WRL.6341.3.31.2015 o pozwoleniu wodnoprawnym, ostateczną decyzję Burmistrza Miasta Dębica z dnia 03.12.2015r. znak IM.7230.2.103.2015.TS o wyrażeniu zgody na wykonanie kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w pasie drogowym dróg gminnych oraz oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Po sprawdzeniu kompletności wniosku pod względem materialnym stwierdzono, że zostały spełnione wymagania zgodnie z art. 35 ust. 1. Prawa budowlanego.

Przedłożony projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami w/w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i z warunkami w/w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji oraz wymaganiami ochrony środowiska.

Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi.

Projekt budowlany jest kompletny i posiada wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia, zaświadczenia o wpisie projektantów i sprawdzających do właściwej izby budowlanej, informację BIOZ oraz oświadczenie projektantów i sprawdzających o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został opracowany przez uprawnionych projektantów i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane.

Zawiadomieniem z dnia 01.03.2016r. znak AB.6740.2.11.2016 powiadomiono strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego oraz o możliwości zapoznania się z tym zamierzeniem budowlanym i wniesienia uwag lub zastrzeżeń. Wniesione w toku postępowania zastrzeżenia i uwagi zostały przez inwestora pozytywnie wyjaśnione i uzgodnione wraz z powiadomieniem zainteresowanej strony.

Uwzględniając powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podkarpackiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

STAROSTA DĘBICKI

39-200 Dębica
ul. Parkowa 2A

Stwierdza się, że decyzja niniejsza
stała się ostateczna
z dn.05.05.2016.....

Dębica, dn. 06.05.2016

[Signature]
mgr inż. Wiesław Kania
DYREKTOR
Wydziału Architektury i Budownictwa
- 3 / 4 -

Z up. STAROSTY
[Signature]
mgr inż. Wiesław Kania
DYREKTOR
Wydziału Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby
upoważnionej do wydania decyzji)

~~Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).³⁾~~

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).⁴⁾

Pouczenie ²⁾:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”

²⁾ Niepotrzebne skreślić

³⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko

⁴⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Otrzymują:

1. Inwestor - Wodociągi Dębickie Sp. z o.o.
39-200 Dębica ul. Kosynierów Racławickich 35
2. Pozostałe strony - wg odrębnego Wykazu
3. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Dębicy
39-200 Dębica ul. Parkowa 28
(po uprawomocnieniu decyzji + 1 egz. projektu budowlanego)
2. Burmistrz Miasta Dębica 39-200 Dębica ul. Ratuszowa 2

Uiszczone opłatę skarbową w wysokości

2 143,00

Data wpłaty 04.01.2016

Numer rachunku/numer pokwitowania

392406464111000042633418